

1st-411/13
TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Primljeno neposredno — preko pošte (obično-preporučeno)
06.11.2013. god. u 1 primjeraka sa
priloga 1 rubrika.
Pisano stiglo potpisano — oštećenim omotom.
Predano na poštu preporučeno dana

Obrazac 21.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U
RAZDOBLJU OD 05. veljače 2014 DO 05. studenog 2015.**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZADRU**

Poslovni broj spisa: **1 St-411/13**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

COOCOI d.o.o. u stečaju, STEČAJNA MASA, POSEDARJE, OIB: nema

Potpis djelatnika:

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO
ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

Za nastavak stečajnog postupka nakon zaključenja ispunjene su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona koje se odnose na naknadno pronađenu imovinu koja ulazi u stečajnu masu. (članak 289. St.1. točka 3.)

Radi se o potraživanju osiguranom založnim pravom na imovini dužnika PRVA DALMATINSKA KVALITETNA DIMLJENA PROIZVODNJA d.o.o. u stečaju., stečajna masa, Posedarje i to nekretninama dužnika upisanim u zk. ul. 656, k.č.br. 595/1, k.o. Posedarje, u naravi zgrada površine 397 m² i neplodno površine 1091 m². Potraživanje osigurano založnim pravom na nekretnini je 4.826.345,62 kuna. Procijenjena vrijednost zgrade i zemljišta je 792.000 eura.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Stečajni postupak otvoren i zaključen rješenjem Trgovačkog suda u Zadru broj 1 St-411/13 od 15. studenog 2013. godine, a dužnik je brisan iz sudskog registra rješenjem broj Tt-14/1762-3 od 7. srpnja 2014. godine.

Nakon zaključenja stečajnog postupka, pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu, i to potraživanja od dužnika PRVA DALMATINSKA KVALITETNA DIMLJENA PROIZVODNJA d.o.o. u stečaju, stečajna masa, Posedarje.

Potraživanja su osigurana založnim pravom na nekretninama dužnika upisanim u zk. ul. 656, k.č.br. 595/1, k.o. Posedarje,

Radi naplate novčanih tražbina COOCOI d.o.o. je prije otvaranja stečaja, kao ovrhovoditelj, vodio ovršni postupak kod Općinskog suda u Zadru, pod brojem 29 Ovr-2734/09-39, koji postupak je obustavljen dana 05. lipnja 2013. godine, jer prodaja nekretnine nije uspjela niti na drugom dražbenom ročištu.

Stečajni upravitelj predložio stečajnom sudu dana 05. veljače 2014. godine nastavak postupka radi naknadne diobe po tada važećem članku 199. Stečajnog zakona.

Trgovački sud u Zadru prihvatio je prijedlog i rješenjem broj 1 St-411/13 od 25. veljače 2014. godine imenovao stečajnog upravitelja kao upravitelja stečajne mase i ovlastio ga da u ime i za račun stečajne mase pokrene postupak pred sudovima i organima uprave radi naplate potraživanja i unovči tako stečenu imovinu.

Temeljem toga stečajni upravitelj izvršio je novu procjenu nekretnina na kojima postoji založno pravo i predložio Općinskom sudu u Zadru novi ovršni postupak.

Općinski sud u Zadru na prijedlog ovrhovoditelja COOCOI d.o.o. Posedarje, Stečajna masa, odredio ročište radi utvrđenja vrijednosti nekretnine upisane u zk. Ul. 656, k.č.br. 595/1, k.o. Posedarje u ovršnom postupku radi naplate potraživanja prodajom nekretnina stečajnog dužnika PRVA DALMATINSKA KVALITETNA PROIZVODNJA d.o.o. u stečaju Posedarje, i to za dan 20. siječnja 2015. godine, zaključkom poslovnog broja: 31 Ovr-2430/2014-2.

Ovršni postupak koji se vodi se pred Općinskim sudom u Zadru u ovršnom postupku 31 Ovr-2430/2014-2 nije završen. Ovršnom sudu dostavljena je požurnica.

Nakon prodaje nekretnina i dobivanja kupovine na račun stečajne mase dužnika COOCOI d.o.o. u stečaju, Posedarje stečajnom sudu predložit će se nastavak stečajnog postupka radi utvrđivanja tražbina i podjele stečajnim vjerovnicima, a nakon podmirenja troškova stečaja i stečajne mase.

Pored ovršnog postupka pred sudom se vodi i sudski postupak pred Trgovačkim sudom u Zadru, Stalna služba u Šibeniku, pod brojem P-694/10 u pravnoj stvari tužitelja Miljenko Brala iz Posedarja protiv tuženika COOCOI d.o.o. radi isplate 620.000,00 kuna zajedno sa zakonskim zateznim kamatama od 30. ožujka 2006. godine.

Prvostupanjskom presudom odbijen zahtjev tužitelja, po žalbi tužitelja predmet se nalazi na Visokom trgovačkom sudu na rješavanju, nakon što je stečajni upravitelj preuzeo postupak dana 22. svibnja 2015. godine.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Prijedlog diobe prema završnom popisu ne može se dati sve dok se tražbine stečajnih vjerovnika ne ispituju i utvrde u nastavku stečajnog postupka radi naknadne diobe.

Prijedlog za nastavljanje postupka radi naknadne diobe dati će se sukladno članku 289. Stečajnog zakona čim se za to stvore potrebni uvjeti, odnosno po uplati novčanih sredstava na račun stečajne mase COOCOI d.o.o. u stečaju od strane ovršnog suda koji vodi ovršni postupak radi naplate tražbina prodajom nekretnina dužnika na kojima postoji založno pravo.

Mjesto i datum
Zadar, 06.11.2015.

Stečajni upravitelj
Branko Morić

COOCOI d.o.o.
U STEČAJU-STEČAJNA MASA
HR 23242, POSEDARJE (ZADAR)